

IR nº. 4 6 2 4 4 0 0 0 0 0 3 4 9 / 0 1

En TORRENT siendo las 10:45 horas del día 7 de MARZO de 2024 el Inspector que suscribe, D./Dña.: _____ se persona en la mercantil RESERVENIA 3º EDIFICIO ALBAIOLA sito en la C/ ANGEL GIMENA 37 C.P. 46900 teléfono 961577303 de la que es titular el Sr./Sra. NUOVA SOLUCIÓN CERÁMICAS SL con D.N.I. 697031900 y en presencia de D./Dña. _____ en su condición de DIRECTOR se procede a inspeccionar, comprobar las instalaciones y la documentación que procede:

- 1.1 ¿Se ha permitido el acceso al inspector? Sí No
- 1.2 ¿Se ha facilitado toda la información disponible al inspector? Sí No
- 2.1 ¿Ha habido cambios que afecten a la FVR? Sí No
- 3.1 ¿Dispone de programas de mantenimiento higiénico-sanitario adecuados? Sí No
- 4.1 ¿Se dispone de un Registro de Mantenimiento? Sí No
- 4.2 ¿Están anotadas debidamente las acciones de control y mantenimiento? Sí No
- 4.3 ¿El Registro de Mantenimiento es firmado por los responsables técnicos? Sí No
- 4.4 ¿Se dispone de las analíticas de agua que establece la legislación vigente? Sí No
- 4.5 ¿Se dispone de los certificados de limpieza y desinfección del periodo vigente? Sí No
- 5.1 ¿Los equipos son accesibles para su inspección, desinfección y limpieza? Sí No
- 5.2 ¿Existen puntos de purga para el drenaje de tuberías? Sí No
- 5.3 ¿Existen válvulas de retención que eviten retornos y/o mezclas de agua? Sí No
- 5.4 Los depósitos de AFCH ¿cumplen las especificaciones de la legislación vigente? Sí No
- 5.5 Si es AFCH, ¿el nivel de desinfectante del agua es correcto? Sí No
- 5.6 Si es AFCH, ¿la temperatura del circuito es inferior a 24° C? Sí No
- 5.7 ¿La temperatura de ACS en los puntos distales es superior a los 50° C? Sí No
- 5.8 En los acumuladores finales de ACS, ¿la temperatura es superior a 60° C? Sí No
- 6.1 ¿En puntos terminales de la red se observan oxidaciones o incrustaciones? Sí No
- 6.2 ¿Los depósitos presentan un buen estado de conservación interior y exterior? Sí No
- 6.3 ¿El agua de los depósitos o acumuladores está limpia? Sí No

OBSERVACIONES
 EMPRESA TRATAMIENTO ITESSEL. ÚLTIMA LVD 14/12/2024. TOMA DE MUESTRAS 11/3/24
 Los resultados los enviarán al COMITÉ CORPORATIVO. DEPÓSITOS TA 1 14°C TA 2 16°C
 CLR 1 = 0'41 ppm CLR 2 = 0'39 ppm HAB. 5 CLR = 0'38 HAB 24 T° = 21'30°C CLR = 0'42 ppm
 T° = 18'4°C
 IMPLANTADO PPL.
 4.2 FALTAN REGISTROS SEMANALES DE APERTURA GRIFOS Y VUeltas PULO USADOS Y MENSUAL PURGA DRENAJE TUBERÍAS. SE INSTA A SUBSANAR.

Y en testimonio de lo actuado, se levanta la presente acta por triplicado, quedando una copia en poder del representante de la empresa, que firma junto al inspector que suscribe, en lugar y fecha indicados.

Ejemplar para la administración

Por la empresa: D./Dña. _____ En calidad de: <u>DIRECTOR</u>	El inspector/a: D./Dña. _____
--	----------------------------------

sombrento@taimt@gua

IR nº. 4 6 2 4 4 0 0 0 0 0 3 4 9 / 0 2

En TANDENT siendo las 10:55 horas del día 7 de MARZO de 2024 el Inspector que suscribe, D./Dña.: se persona en la mercantil RESIDENCIA 2ª EDAD ALBAIOL sito en la C/ ANGEL GIMENA, 32. C.P. 46900 teléfono 96 15 27 303 de la que es titular el Sr./Sra. NUEVA SOLUCIONES LEONOR con D.N.I. B97031900 y en presencia de D./Dña. S en su condición de DIRECTORA se procede a inspeccionar, comprobar las instalaciones y la documentación que procede:

- 1.1 ¿Se ha permitido el acceso al inspector? Sí No
- 1.2 ¿Se ha facilitado toda la información disponible al inspector? Sí No
- 2.1 ¿Ha habido cambios que afecten a la FVR? Sí No
- 3.1 ¿Dispone de programas de mantenimiento higiénico-sanitario adecuados? Sí No
- 4.1 ¿Se dispone de un Registro de Mantenimiento? Sí No
- 4.2 ¿Están anotadas debidamente las acciones de control y mantenimiento? Sí No
- 4.3 ¿El Registro de Mantenimiento es firmado por los responsables técnicos? Sí No
- 4.4 ¿Se dispone de las analíticas de agua que establece la legislación vigente? Sí No
- 4.5 ¿Se dispone de los certificados de limpieza y desinfección del periodo vigente? Sí No
- 5.1 ¿Los equipos son accesibles para su inspección, desinfección y limpieza? Sí No
- 5.2 ¿Existen puntos de purga para el drenaje de tuberías? Sí No
- 5.3 ¿Existen válvulas de retención que eviten retornos y/o mezclas de agua? Sí No
- 5.4 Los depósitos de AFCH ¿cumplen las especificaciones de la legislación vigente? Sí No
- 5.5 Si es AFCH, ¿el nivel de desinfectante del agua es correcto? Sí No
- 5.6 Si es AFCH, ¿la temperatura del circuito es inferior a 24° C? Sí No
- 5.7 ¿La temperatura de ACS en los puntos distales es superior a los 50° C? Sí No
- 5.8 En los acumuladores finales de ACS, ¿la temperatura es superior a 60° C? Sí No
- 6.1 ¿En puntos terminales de la red se observan oxidaciones o incrustaciones? Sí No
- 6.2 ¿Los depósitos presentan un buen estado de conservación interior y exterior? Sí No
- 6.3 ¿El agua de los depósitos o acumuladores está limpia? Sí No

OBSERVACIONES

EMPRESA TRATAMIENTO ITESSEZ. ÚLTIMA LYO 14/12/2024. PMA MUESTRAS 1/3/24.
 ACUMULADOR 60'10°C VISON 60'6°C RETORNO >50°C HAB. 5 Tº >59°C HAB 24 50'12
 PERSONAL MANTENIMIENTO CURSO FORMACIÓN LEONOR. IMPLANTADO PPCL
 4.2 FALTAN REGISTROS SEMANALES APERTURAS Y OCHAS PRACTICABLES REGISTRO DIARIO
 RETORNO, REGISTRO MENSUAL Tº PUNTS TERMINALES Y PURGA DRENATE TUBERIAS - SE DEJA A
 SUBSANO

Y en testimonio de lo actuado, se levanta la presente acta por triplicado, quedando una copia en poder del representante de la empresa, que firma junto al inspector que suscribe, en lugar y fecha indicados.

Por la empresa: D./Dña. _____ En calidad de: <u>DIRECTORA</u>	El inspector/a: D./Dña. _____
---	----------------------------------

Ejemplar para la administración